

O.C.D.P.C. n. 344/2016 (Annualità 2015) - Pubblicata sulla G.U. n. 118 del 21/05/2016
Contributi per interventi di riduzione del rischio sismico su edifici privati (art. 2, comma 1, lett. c)

GRADUATORIA DEFINITIVA n. 2
Comuni di: FANANO, FIUMALBO, FRASSINORO, PIEVEPELAGO, RIOLUNATO (Provincia MO)
Importo a disposizione (D.G.R. n. 2188/2016): 402.667,95 Euro

PUBBLICATA IL 07/11/2017

PER LE ISTANZE ESCLUSE IN QUANTO EDIFICI RICADENTI IN ZONA R4:

la Regione Emilia-Romagna ha trasmesso un quesito al Dipartimento della Protezione Civile (PG.2017.671718 del 20/10/2017) in merito all'ammissibilità a contributo degli edifici collocati in zone considerate a rischio trascurabile, valutato in seguito ad una zonizzazione di maggiore dettaglio effettuata su una macroarea classificata a rischio idrogeologico molto elevato R4, in attuazione delle norme del Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino competente.

In assenza di un parere favorevole del suddetto Dipartimento, le istanze presentate riferite a detti edifici sono state escluse ai sensi degli art. 11 e 13 dell'OCDCPC 344/2016.

PER LE ISTANZE AMMESSE A CONTRIBUTO NELLA PRESENTE GRADUATORIA DEFINITIVA:

- qualora in fase di istruttoria del progetto emergessero dati discordanti da quelli dichiarati, si procederà con la RIMODULAZIONE DI PUNTEGGIO E CONTRIBUTO;

- dalla data di pubblicazione sopra indicata della graduatoria definitiva INIZIANO A DECORRERE I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DEI PROGETTI :

90 GIORNI per interventi di rafforzamento locale, 180 GIORNI per interventi di miglioramento sismico o di demolizione/ricostruzione (art. 14, comma 6, OCDCPC 344/2016).

DOMANDE AMMESSE A CONTRIBUTO

N.	RICHIEDENTE	INTERVENTO	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	PUNTEGGIO	CONTRIBUTO	CONTRIBUTO PROGRESSIVO	NOTE
1	PAOLO BOSI	Rafforzamento_lo cale	PIEVEPELAGO	ISOLA LUNGA	ISOLA LUNGA, 10	4800	€ 10.000,00	€ 10.000,00	/
2	VACCARI LUCILLA	Rafforzamento_lo cale	PIEVEPELAGO	ISOLA LUNGA	ISOLA LUNGA, 21/23	3489	€ 10.000,00	€ 20.000,00	/
3	ROBERTO ORI	Rafforzamento_lo cale	RIOLUNATO	SERPIANO	GIARDINI, 146	1644	€ 14.300,00	€ 34.300,00	/
4	FILIPPO LELLI	Miglioramento_si smico	FANANO	TRIGNANO	FELICE PEDRONI, 2932 (SCHEDA N.3)	1414	€ 15.000,00	€ 49.300,00	Assunte con PG.2017.610520 del 14/09/2017, le integrazioni trasmesse a fronte della graduatoria provvisoria, con cui la domanda di contributo presentata viene sdoppiata per due unità strutturali. Ai sensi dell'Allegato 6 alla OCDCPC 344/2016 che prevede che la domanda di contributo sia riferita all'unità strutturale minima di intervento, e stante l'unico protocollo di presentazione della richiesta al Comune entro la scadenza del bando, si è proceduto con l'inserimento della sola unità minima di intervento caratterizzata da un punteggio più elevato, in quanto avente epoca di realizzazione precedente (tra il 1920-1945). L'altra unità è inserita alla posizione n. 33 tra le istanze escluse.
5	DIMITRI COLÒ	Rafforzamento_lo cale	PIEVEPELAGO	LOC. BORRA	BORRA, 9	1337	€ 14.500,00	€ 63.800,00	Alla luce dell'integrazione assunta con PG.2017.579221 del 21/08/2017, inserita l'epoca di realizzazione pre 1919. Il punteggio passa da 936 a 1337.
6	ALESSANDRO GIGLI	Rafforzamento_lo cale	FRASSINORO	FONTANALUCCIA	CASA FARIOLI, 33	1045	€ 18.700,00	€ 82.500,00	/
7	DON MICHELE FELICE	Rafforzamento_lo cale	FANANO	TRIGNANO	TRIGNANO, 133	943	€ 20.000,00	€ 102.500,00	/
8	ALFIERO FINI	Miglioramento_si smico	RIOLUNATO	RIOLUNATO	PARIGINI, 12	896	€ 26.250,00	€ 128.750,00	/
9	PIERO PAGLIAI	Rafforzamento_lo cale	FIUMALBO	CA' DI GIORGIO	FAIDELLO, 49	725	€ 20.000,00	€ 148.750,00	/
10	ELENA AMIDEI	Rafforzamento_lo cale	PIEVEPELAGO	PIEVEPELAGO	ROMA, 218/220	711	€ 45.000,00	€ 193.750,00	Assunte le integrazioni richieste in graduatoria provvisoria (copia documenti di identità, indicazione ordinanza di sgombero punto 10 della domanda), con PG.2017.0602565 del 08/09/2017.
11	DANILO SAIELLI	Rafforzamento_lo cale	RIOLUNATO	PEZZUOLE	PEZZUOLE, 39	707	€ 13.300,00	€ 207.050,00	/
12	PIERLUIGI PERFETTI	Rafforzamento_lo cale	FANANO	LE TONACHE	CANEVARE, 2149	707	€ 20.000,00	€ 227.050,00	/
13	DON MICHELE FELICE	Rafforzamento_lo cale	FANANO	TRENTINO	TRENTINO, 2352A	542	€ 17.400,00	€ 244.450,00	Assunte le integrazioni richieste in graduatoria provvisoria (punto 12 relativo all'inizio lavori), PG.2017.611081 del 14/09/2017.
14	GIULIO CAMPANI	Rafforzamento_lo cale	RIOLUNATO	RIOLUNATO	BELVEDERE, 9	470	€ 20.000,00	€ 264.450,00	/
15	MAURO BONFIGLIOLI	Miglioramento_si smico	RIOLUNATO	RIOLUNATO	GIARDINI, 21	470	€ 30.000,00	€ 294.450,00	/
16	VANDA LOLLI	Miglioramento_si smico	FANANO	TRIGNANO	FELICE PEDRONI, 2932	419	€ 90.000,00	€ 384.450,00	Assunte le integrazioni trasmesse a fronte della graduatoria provvisoria, con PG.2017.610536 del 14/09/2017, dove si dichiara la tipologia di intervento e si chiariscono gli edifici oggetto di richiesta di contributo. Inseriti n. 8 residenti sulla base delle risultanze dei controlli fatti dal Comune.
17	GIUSEPPE NIZZI	Rafforzamento_lo cale	FIUMALBO	SAN MICHELE	SAN MICHELE, 14	338	€ 10.000,00	€ 394.450,00	/

DOMANDE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO MA ECCEDENTI LE RISORSE

N.	RICHIEDENTE	INTERVENTO	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	PUNTEGGIO	CONTRIBUTO	CONTRIBUTO PROGRESSIVO	NOTE
18	GABRIELE MORDINI	Rafforzamento_lo cale	PIEVEPELAGO	PIEVEPELAGO	RIGONE, 7	329	€ 29.500,00	€ 423.950,00	/
19	ADRIANA GIULIA VICINI	Miglioramento_si smico	PIEVEPELAGO	PIEVEPELAGO	PIAZZA DOMENICO RICCI, 14	323	€ 45.000,00	€ 468.950,00	Assunte agli atti con PG.2017.581531 del 23/08/2017, le integrazioni richieste in graduatoria provvisoria (delega ulteriori proprietari, indicazione ordinanza di sgombero) in cui, tra l'altro, si elimina la prospicienza alla via di fuga. Il punteggio passa da 458 a 323.

20	ALFIERO FINI	Rafforzamento_ocale	RIOLUNATO	RIOLUNATO	DELLA CROCE, 20	246	€ 19.112,00	€ 488.062,00	/
21	ANNA MARIA LOTTI	Rafforzamento_ocale	PIEVEPELAGO	LOC. PONTE MODINO	PONTE MODINO, 7	242	€ 20.000,00	€ 508.062,00	/
22	DON LUCIANO BENASSI	Rafforzamento_ocale	FIUMALBO	FIUMALBO	CIRCONVALLAZIONE, 8/10	205	€ 18.900,00	€ 526.962,00	Assunte agli atti le integrazioni trasmesse a fronte della graduatoria provvisoria, con PG.2017.615074 del 18/09/2017, in cui si dichiara che l'edificio è stato realizzato quando il Comune non era classificato sismico e non è prospiciente una via di fuga individuata dal Piano di Protezione Civile.
23	ENZO CONTRI	Rafforzamento_ocale	RIOLUNATO	RIOLUNATO	FONTANABUONA, 39/41/45	188	€ 80.000,00	€ 606.962,00	/
24	MAURIZIO TAZZIOLI	Rafforzamento_ocale	FRASSINORO	FRASSINORO	DEL PIANELLO, 16	188	€ 18.200,00	€ 625.162,00	/
25	ENRICO LARDI	Rafforzamento_ocale	FANANO	FANANO	PORRETTANA, 1337	165	€ 20.000,00	€ 645.162,00	/
26	FRANCESCO SAVERIO FINI	Rafforzamento_ocale	RIOLUNATO	RIOLUNATO	BELVEDERE, 1/B	163	€ 13.000,00	€ 658.162,00	/
27	GIOVANNA BOILINI	Rafforzamento_ocale	PIEVEPELAGO	PIEVEPELAGO	MALDELLA, 38	97	€ 20.000,00	€ 678.162,00	/

DOMANDE NON AMMESSE A CONTRIBUTO

N.	RICHIEDENTE	INTERVENTO	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	PUNTEGGIO	CONTRIBUTO	CONTRIBUTO PROGRESSIVO	MOTIVI DI ESCLUSIONE DALLA GRADUATORIA
28	GINO MANNI	/	FRASSINORO	FONTANALUCCIA	PROVINCIALE 4/6	/	/	/	Il Comune segnala che l'edificio ricade nella "perimetrazione dell'abitato di Fontanaluccia dichiarato da consolidare ai sensi della L. 445/1908", come desumibile dalla campitura con puntinato nero presente nella planimetria stralcio del PTC di Modena inviata a fronte della graduatoria provvisoria e assunta con PG.2017.614040 del 15/09/2017. Nella medesima planimetria integrativa l'area di interesse ricade contemporaneamente in un'ulteriore campitura grigio uniforme che indica le zone a rischio idrogeologico molto elevato, art. 18A: tali aree sono state individuate ai sensi della L.267/1998 art. 1, comma 1-bis, e costituiscono le zone R4 per le quali gli art. 11 comma 1 e art. 13 dell'OCDPC 344/2016 impediscono la finanziabilità degli interventi. Inoltre l'edificio ricade nella zona B individuata dalla cartografia PSAl Po, nell'allegato 4.1 Atlante delle perimetrazioni delle aree a rischio idrogeologico molto elevato (Tav. 048-ER-MO).
29	MAURIZIO BIONDI	/	FIUMALBO	FIUMALBO	GIARDINI, 5	/	/	/	Non rispettato il requisito di occupazione stabile e continuativa dell'edificio oggetto di richiesta di contributo, stabilito dall'art. 2 comma 4 dell'OCDPC 344/2016, in quanto indicati zero occupanti confermati dal Comune. Si rileva inoltre che risultano mancare le indicazioni relative ai punti 8 (classificazione del Comune al momento della realizzazione dell'edificio) e 9 (prospicenza alle vie di fuga) della domanda.
30	GRAZIANO SANTI	/	FIUMALBO	FIUMALBO	GIARDINI, 33	/	/	/	Domanda incompleta: manca il dato fondamentale della tipologia costruttiva. Inoltre manca l'indicazione relativa al punto 9 della domanda (prospicenza alle vie di fuga).
31	FRANCA FRATUSCO	/	FANANO	FANANO	PRINCIPESSA MARIA JOSE, 9	/	/	/	Non rispettato il requisito di occupazione stabile e continuativa dell'edificio oggetto di richiesta di contributo, stabilito dall'art. 2 comma 4 dell'OCDPC 344/2016, a fronte della segnalazione del Comune e dell'integrazione successiva alla graduatoria provvisoria assunta con PG.2017.585030 del 28/08/2017.
32	FLORIANO CORSINI	/	FANANO	FELLICAROLO	FELLICAROLO, 5241	/	/	/	Non rispettato il requisito di occupazione stabile e continuativa dell'edificio oggetto di richiesta di contributo, stabilito dall'art. 2 comma 4 dell'OCDPC 344/2016, a fronte della segnalazione del Comune. Si rileva inoltre che manca la seconda firma richiesta nel modulo di domanda e la delega dell'ulteriore proprietario desumibile dalla visura catastale.
33	FILIPPO LELLI	/	FANANO	TRIGNANO	FELICE PEDRONI, 2932 (SCHEDA N.2)	/	/	/	Assunte con PG.2017.610520 del 14/09/2017, le integrazioni trasmesse a fronte della graduatoria provvisoria, con cui la domanda di contributo presentata viene sdoppiata per due unità strutturali. Ai sensi dell'Allegato 6 alla OCDPC 344/2016 che prevede che la domanda di contributo sia riferita all'unità strutturale minima di intervento, e stante l'unico protocollo di presentazione della richiesta al Comune entro la scadenza del bando, si è proceduto con l'inserimento della sola unità minima di intervento caratterizzata da un punteggio più elevato, in quanto avente epoca di realizzazione precedente (tra il 1920-1945). [Rif. n. 4].
34	ALEXANDRA BOULLIER	/	FANANO	FELLICAROLO	PARRI, 39	/	/	/	Domanda presentata da un soggetto non ammissibile ai sensi dell'Allegato 6 all'OCDPC 344/2016: l'istanza deve essere intestata al proprietario del bene, e qualora siano presenti dei comproprietari, sarà necessario allegare la relativa delega. La richiedente si dichiara proprietaria "per quota parte, e possessore di fatto del bene". Nella visura catastale allegate non si ha riscontro della richiedente tra i proprietari, e il Comune segnala la non proprietà.
35	ROBERTO ORI	/	RIOLUNATO	SERPIANO	GIARDINI, 69	/	/	/	Non rispettato il requisito di occupazione stabile e continuativa di "oltre 2/3 dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio" oggetto di richiesta di contributo (art. 2 comma 4 dell'OCDPC 344/2016), a fronte della segnalazione di zero residenti anagrafici trasmessa dal Comune.