

SERVIZIO GEOLOGICO, SISMICO E DEI SUOLI
IL RESPONSABILE AD INTERIM

MONICA GUIDA

	TIPO	ANNO	NUMERO
REG.	CFR. FILE: SEGNATURA.XML		
DEL	CFR. FILE: SEGNATURA.XML		

SERVIZIO GIURIDICO DEL TERRITORIO
DISCIPLINA DELL'EDILIZIA, SICUREZZA E LEGALITÀ
IL RESPONSABILE

GIOVANNI SANTANGELO

Invio mezzo PEC
Al Comune di

Oggetto: Quesito in merito all'applicazione del p.to B.3.3.d) dell'allegato 1 alla DGR 2272/2016.

Si riscontra alla Vs. nota prot. n. _____ del _____, nella quale, nell'ambito di una richiesta di verifica dell'eventuale violazione della normativa sismica, con riferimento all'applicazione del punto B.3.3. d) dell'Allegato 1 alla D.G.R. 2272/2016⁽¹⁾ "*Rifacimento, sostituzione di elementi non strutturali negli impalcati, quali massetti, intonaci, isolamenti, pavimenti, con eventuale incremento di peso complessivo \leq 5% dello stato attuale purché non siano necessarie opere di rinforzo strutturale. (L2)*",

si chiede

se sia corretto, nella valutazione dell' "incremento di peso complessivo" tenere conto di tutti i carichi agenti sul solaio (e pertanto anche i carichi permanenti non strutturali quali i divisori ed, eventualmente, i sovraccarichi), valutando complessivamente che l'eventuale aumento sia contenuto entro il 5% dello stato attuale o se, al contrario, anche a fronte di un minore impegno statico del solaio, ad esempio dovuto al rifacimento di divisori interni con elementi più leggeri, il termine complessivamente sia da riferire unicamente al pacchetto di solaio (peso strutturale G1 ed elementi non strutturali G2, limitatamente agli elementi menzionati facenti parte del pacchetto di solaio) o, addirittura, al solo pacchetto non strutturale.

Premesso che gli elenchi di cui all'Allegato 1 alla D.G.R. 2272/2016 hanno carattere tassativo, e dunque solo gli interventi riconducibili alle ipotesi descritte dal citato Allegato possono essere ritenuti privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici, in quanto soddisfano i requisiti e i limiti ivi indicati e che il mancato rispetto anche di uno solo dei parametri geometrici e dimensionali, di peso, di uso e altro

¹ D.G.R. 2272 del 21/12/2016 "*Atto di indirizzo recante l'individuazione degli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e delle varianti in corso d'opera riguardanti parti strutturali, che non rivestono carattere sostanziale, ai sensi dell'articolo 9, comma 4, della L.R. n. 19 del 2008*".

indicati nella descrizione degli interventi comporta l'esclusione del caso in esame dagli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici, entrambi i Servizi

sono del parere che

le opere descritte siano riconducibili a due voci autonome dell'Allegato 1 alla D.G.R. n. 2272/2016, corrispondenti ai punti B.3.3.d) e B.4.4. ovvero rispettivamente a:

B.3.3.

"d) Rifacimento, sostituzione di elementi non strutturali negli impalcati, quali massetti, intonaci, isolamenti, pavimenti, con eventuale incremento di peso complessivo $\leq 5\%$ dello stato attuale purché non siano necessarie opere di rinforzo strutturale.";

"B.4.4.

- a) *demolizione di elementi divisorii interni privi di carattere portante (L0),*
- b) *realizzazione, modifica di elementi divisorii interni di spessore ≤ 10 cm e altezza ≤ 3 m (L0),*
- c) *realizzazione, modifica di elementi divisorii interni privi di carattere portante, purché di altezza ≤ 4 m (L1),*
- d) *Realizzazione, modifica di elementi divisorii interni privi di carattere portante, purché di altezza ≤ 4 m (L2)."*

La disciplina prevista dalla D.G.R. 2272/2016, secondo quanto contenuto nelle premesse dell'Allegato 1, *"si applica anche nel caso di interventi plurimi individuati negli elenchi A e B ad esclusione dei casi in cui ciò sia espressamente escluso. Costituiscono interventi plurimi quelli che comportano la realizzazione ... di più d'uno degli interventi su costruzioni esistenti individuati nell'elenco B, qualora siano realizzati contemporaneamente o per interventi successivi, ad esclusione del caso in cui l'insieme degli interventi realizzati o da realizzare ed il cumulo dei loro effetti comportino la violazione dei limiti"*.

Pertanto, si ritiene che le lavorazioni descritte siano possibili nel rispetto dei parametri indicati nelle descrizioni ovvero qualora l'aumento complessivo degli elementi non strutturali sopra indicati sia \leq al 5% del peso complessivo dello stato attuale.

Rimane inteso che, sebbene sia possibile la rimozione dei tramezzi o la sostituzione degli stessi con elementi più leggeri, non rientra tra gli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici il reimpiego dell'aliquota di carico rimossa per la realizzazione di elementi non strutturali negli impalcati, quali massetti, intonaci, isolamenti e pavimenti, in quanto trattasi di una fattispecie non contemplata nella suddetta delibera.

Si ricorda, infine, che per gli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici, così come per ogni altra costruzione, rimane fermo l'obbligo dell'osservanza delle norme tecniche per le costruzioni (che è espressamente asseverata dal progettista) e di ogni altra disciplina urbanistica ed edilizia, vigente e adottata. Si evidenzia che per gli interventi di cui al punto B.3.3 d) dell'allegato 1 alla D.G.R. 2272/2016 contrassegnati con il codice (L2) è necessario predisporre una relazione tecnica esplicativa contenente: le informazioni relative alla tipologia della costruzione o del manufatto, le

dimensioni dell'intervento proposto, la destinazione d'uso ed il contesto in cui viene realizzato, indicando espressamente a quale ipotesi indicata negli elenchi A e B si fa riferimento; occorre valutare e dimostrare analiticamente che siano rispettati i limiti di carico prescritti ed ogni altro requisito o condizione indicati nei medesimi elenchi, nonché eseguire le necessarie verifiche di stabilità.

Cordiali saluti.

Dott.ssa Monica Guida

documento firmato digitalmente

Dott. Giovanni Santangelo

documento firmato digitalmente

Si attesta ai sensi del D.lgs. 7/3/2005 n. 82 che la presente copia cartacea composta di n. 3 facciate è tratta dall'originale informatico conservato sul sistema documentale della Regione Emilia-Romagna ed è conforme all'originale in tutte le sue componenti.

Luogo, **Bologna** Data _____