

AREA GEOLOGIA, SUOLI E SISMICA
IL RESPONSABILE
SERGIO MONTITIPO ANNO NUMERO
REG. CFR. FILE: SEGNATURA.XML
DEL CFR. FILE: SEGNATURA.XMLInvio mezzo PEC

Ing.

L.R. n. 13 DEL 30 LUGLIO 2015 - "RIFORMA DEL SISTEMA DI GOVERNO REGIONALE E LOCALE E DISPOSIZIONI SU CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA, PROVINCE, COMUNI E LORO UNIONI".**D.G.R. n. 1343 DEL 30 AGOSTO 2021** - "RETTIFICA DELLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 1190 DEL 26/07/2021 DI "APPROVAZIONE ATTO DI INDIRIZZO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RILIEVO SOVRACOMUNALE AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 30 LUGLIO 2015, N. 13 E SS.MM.II.."**D.G.R. n. 2155 DEL 20 DICEMBRE 2021** - "INTEGRAZIONI ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 1190 DEL 2021 COME RETTIFICATA DALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 1343 DEL 2021"

Oggetto:Adempimenti relativi al progetto delle strutture per la realizzazione di pareti divisorie di altezza superiore a 4 metri all'interno di un esercizio commerciale facente parte dell' di

Preso atto del quesito in oggetto, registrato al prot. n. , con cui viene chiesto se l'intervento di realizzazione di pareti divisorie di altezza superiore a 4 metri all'interno dell' di :

- i) può considerarsi "locale" e soggetto all'iter amministrativo relativo agli interventi di minore rilevanza secondo le disposizioni di cui alla D.G.R. n. 1814/2020;
- ii) sia da inquadrarsi quale intervento di rilievo sovracomunale ai sensi della D.G.R. n. 1343/2021;

si riscontra in primis come non sia possibile esprimersi in merito all'individuazione della categoria di intervento ai sensi delle vigenti norme tecniche stante l'assenza della documentazione di progetto. Tuttavia qualora possa configurarsi come "intervento locale" risulta corretto individuarlo nell'ambito degli interventi di minor rilevanza ai sensi della D.G.R. n. 1814/2020 per i quali l'avvio e la realizzazione dei lavori sono subordinati al deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture (sono invece sempre soggetti ad autorizzazione gli interventi di riparazione e interventi locali nei casi di cui ai punti A.4.1. e A.4.3. della tabella di sintesi dell'Allegato 1 alla Delibera citata).

Per ciò che concerne la rilevanza dell'intervento, affinché il progetto si configuri come di rilievo sovracomunale deve verificarsi che:

- non sia di competenza statale secondo le disposizioni dei commi 2-ter, 2-quater e 2-quinquies all'art. 5 del DL 136/2004 (novellato dall'art. 10, comma 7 bis, del DL 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020);

- l'edificio, inteso come unità strutturale, a cui appartiene l'esercizio commerciale oggetto di intervento sia annoverabile tra le "Grandi e medie strutture di vendita che, per dimensionamento e collocazione, assumono rilevanza sovracomunale ricomprese all'interno degli ambiti territoriali sovracomunali rilevanti ai fini della programmazione commerciale", come disposto dalla D.G.R. n. 1343/2021.

A tal proposito si specifica come con la D.G.R. n. 2155 del 20 dicembre 2021 "*Integrazioni alla delibera di Giunta regionale n. 1190 del 2021 come rettificata dalla delibera di Giunta regionale n. 1343 del 2021*" siano state fornite utili indicazioni e approfondimenti per l'individuazione degli interventi di interesse sovracomunale. In particolare, il punto 5.c dell'Allegato 1 alla citata D.G.R. individua come di interesse sovracomunale gli interventi di nuova costruzione o su costruzioni esistenti destinate ad attività di commercio al dettaglio in sede fissa, grandi o medio grandi, caratterizzate dalle seguenti classi dimensionali:

1. Medio-grandi strutture di vendita:

- superficie di vendita superiore a 800 mq fino a 1.500 mq nei comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti,
- superficie di vendita superiore a 1.500 mq fino a 2.500 mq nei comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti;

2. Grandi strutture di vendita:

- gli esercizi aventi superficie di vendita superiori ai limiti definiti per le medio-grandi strutture di vendita (sopra riportate);

3. Grandi strutture di vendita di livello superiore:

- grandi strutture di vendita alimentari di almeno 4.500 mq di superficie di vendita e le grandi strutture non alimentari di almeno 10.000 mq di superficie.

In riferimento al caso in oggetto risulta necessario valutare quanto sopra specificato al fine di comprendere la rilevanza sovracomunale o meno dell'intervento e, di conseguenza, individuare la Struttura sismica competente.

Per informazioni e chiarimenti in merito all'argomento è possibile contattare l'Ing. Marco Valentini, al n. di telefono 051-5275744 oppure all'indirizzo mail marco.valentini@regione.emilia-romagna.it.

Cordiali saluti

Si attesta ai sensi del D.lgs. 7/3/2005 n. 82 che la presente copia cartacea composta di n. 2 facciate è tratta dall'originale informatico conservato sul sistema documentale della Regione Emilia-Romagna ed è conforme all'originale in tutte le sue componenti.

Luogo, **Bologna** Data _____
Firma

MV/VP

Ing. Sergio Monti
documento firmato digitalmente