

SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Emilia Romagna

Codice Fiscale n. 80062590379

per l'esecuzione dei lavori di: "C.I. 4S2B601 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SPIAGGE A RISCHIO INGRESSIONE E RIPRISTINO DI ARGINI A DIFESA A MARE IN FRANA SUL LITORALE NORD" in Comune di Comacchio (FE) – CUP E54H17000000002 - CIG 7025872CFA

L'anno duemila_____, il giorno _____ del mese di _____ (___/___/____), nella sede del Servizio suintestato, avanti a me, Dott.ssa Michela Nagliati, Ufficiale Rogante autorizzato con determinazione n. _____ del _____, a ricevere gli atti in forma pubblica amministrativa e senza l'assistenza dei testimoni avendovi le parti contraenti, con me d'accordo rinunciato, sono convenuti i seguenti signori della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale Rogante sono personalmente certo:

- Dott. Claudio Miccoli, nato a Ravenna (RA), il 02/12/1954, codice fiscale MCCCLD54T02H199D, in rappresentanza della Regione Emilia-Romagna, autorizzato alla stipulazione dei contratti ai sensi dell'art. 6, comma 4, L.R. n. 7/2016, della deliberazione della Giunta Regionale n. 712/2016 e della determinazione del Direttore Generale Cura e Sicurezza del Territorio n. 8518/2016, di seguito semplicemente "stazione appaltante"

e l'

- Ing. _____, nato a _____, il _____, codice fiscale _____ in qualità di legale rappresentante del " _____, sede legale ed amministrativa in _____, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. _____, iscritta nel Registro delle Imprese della CCIAA di _____ in data _____ alla sezione ordinaria, con il numero di Repertorio Economico Amministrativo _____, capitale sociale interamente versato € _____, di seguito "appaltatore"

PREMESSO

- che con determinazione del Dirigente autorizzato ex DD n. 8518/2016 n. _____ del _____ è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e determinato l'affidamento dei medesimi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. _____, D.Lgs. n.

50/2016 (di seguito Codice), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione automatica dell'offerta anomala, con stipulazione del contratto nella forma della scrittura pubblico amministrativa e in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. n. 50/2016;

- che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'A.N.A.C. per il presente lavoro è il numero _____;
- che in data _____ si è svolta in seduta pubblica la procedura di aggiudicazione di cui è stato redatto processo verbale (Repertorio n. _____), depositato agli atti del Servizio, ove è risultato miglior offerente per l'amministrazione l'appaltatore (consorziata esecutrice _____), con il ribasso del _____ (offerta pari a euro _____ esclusi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a euro _____) e con determinazione del Responsabile del Servizio _____ n. _____ se ne è dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice;
- che l'appaltatore risulta iscritto alla c.d. White List della Prefettura di _____ con scadenza al _____, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 52 e 52-bis, L. n. 190/2012 e dell'art. 29, comma 2, D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. n. 114/2014;
- che il documento unico di regolarità contributiva on line valido fino al _____, acquisito al protocollo regionale in data _____ col n. _____, dichiara la regolarità dell'appaltatore;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti, come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I

DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1 - Oggetto del contratto

1. La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di: lavori "C.I. 4S2B601 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SPIAGGE A RISCHIO INGRESSIONE E RIPRISTINO DI ARGINI A DIFESA A MARE IN FRANA SUL LITORALE NORD" in Comune di Comacchio (FE) – CUP E54H17000000002 - CIG

2. L'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori di cui al comma 1, alle condizioni di cui al presente contratto, ai documenti che ne fanno parte integrante ai sensi dell'art. 2, alla normativa vigente in materia di contratti di lavori pubblici e alle clausole di cui al "Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali" approvato dalla Regione Emilia-Romagna con deliberazione della Giunta n. 966 del 30 giugno 2014.

Articolo 2 - Documenti che fanno parte del contratto

1. Fanno parte integrante a tutti gli effetti del presente contratto i documenti di cui al Capitolato Speciale d'Appalto anche se non materialmente allegati, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente.

Articolo 3 - Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale ammonta a €(Euro _____) di cui:
 - a) €_____ (Euro _____) per lavori veri e propri;
 - b) € 9.600,00 (Euro novemilaseicentovirgolazerozero) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A.
3. Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) del Codice per cui i prezzi unitari offerti costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.
4. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti e secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.
5. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del codice civile.
6. Al contratto si applica il prezzo chiuso.

Articolo 4 - Varianti in corso d'opera

1. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richieda e ordini modifiche o varianti in corso d'opera, esse saranno attuate nel rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art. 106 del Codice e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

TITOLO II

RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 5 - Termini di esecuzione dei lavori

1. Il tempo di esecuzione dei lavori in oggetto, fissato in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori come meglio specificato nel cronoprogramma allegato, ai sensi dell'art. 40, comma 3 del Regolamento e dell'art. 216, comma 4 del Codice è comprensivo dei giorni di prevedibile andamento stagionale sfavorevole.

Articolo 6 - Penale per i ritardi - Premio di accelerazione

1. Nel caso di mancato rispetto del termine contrattuale è applicata una penale nelle misure e secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e precisamente 1‰ – (uno per mille) dell'importo contrattuale come previsto dall'art. 108, comma 4 del Codice.
2. Non è previsto alcun premio di accelerazione.

Articolo 7 - Sospensioni o riprese dei lavori

1. Sono ammesse le sospensioni dei lavori su ordine del direttore dei lavori ai sensi dal Capitolato Speciale d'Appalto di cui all'art. 107 del Codice.

Articolo 8 - Oneri a carico dell'appaltatore

1. L'appaltatore assume ai sensi dell'art. 3, L. n. 136/2010 e s.m.i. gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto e a tal fine provvede ai sensi del comma 4, pena la nullità non sanabile del medesimo.
2. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme contrattualistiche, di legge e di regolamento.
3. L'appaltatore si obbliga inoltre a garantire la tracciabilità finanziaria dei pagamenti per tutti i soggetti che intervengono a qualunque titolo nella realizzazione del lavoro, anche con noli e forniture di beni e prestazioni di servizi, ivi compresi quelli di natura intellettuale, qualunque sia l'importo dei relativi contratti o dei subcontratti, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità. A tal fine l'appaltatore si obbliga ad effettuare i pagamenti a terzi, conseguenti al presente contratto avvalendosi del conto corrente dedicato e ad inserire nel bonifico il CUP **E54H17000000002** - CIG _____, relativi al presente contratto. Il mancato rispetto di quanto indicato nel presente comma, determina inadempimento grave dell'appaltatore e pertanto sarà causa di risoluzione automatica del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile e ragione di risarcimento danni in misura pari al 10% dell'importo contrattuale, fatto salvo il

maggior danno. L'appaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ferrara per l'adozione delle conseguenti sanzioni amministrative.

4. L'appaltatore si impegna inoltre, ai sensi dell'art. 3, L. n. 136/2010 e s.m.i., a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti dedicati entro sette (7) giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla commessa pubblica in oggetto, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, nonché a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.
5. L'appaltatore si obbliga a garantire il trattamento dei dati in conformità a quanto previsto dalla normativa sulla privacy di cui al D.Lgs. 30/06/2003, n. 196.
6. Sono inoltre a carico dell'appaltatore tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto in relazione alla condotta dei lavori, alla disciplina e buon ordine nei cantieri, provvista e provenienza dei materiali, ai difetti di costruzione, nonché quelli a lui imposti per legge e per regolamento.
7. L'appaltatore ha l'obbligo di osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.
8. Sono a carico dell'appaltatore altresì tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto nonché quelli a lui imposti per legge, per regolamento per regolamento o in forza degli atti allegati al presente contratto.

Articolo 9 – Disposizioni inerenti il cantiere

1. La direzione del cantiere è affidata al Sig. _____ nato a _____ a (__) il _____. Nel caso di presenza contemporanea di più imprese nel cantiere, l'assunzione della direzione di cantiere avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica del nominativo e qualifica tecnica della persona prescelta e delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.
2. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la

conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

3. Il Direttore Tecnico dei lavori è individuato nella persona di _____ nato a _____ a (__) il _____. Qualora per qualsiasi motivo l'appaltatore ritenga di dover sostituire il direttore tecnico dovrà tempestivamente comunicarlo al Responsabile Unico del Procedimento allegando, qualora si tratti di tecnico esterno all'appaltatore, la relativa procura.
4. L'appaltatore si impegna ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro, in materia di accesso ai cantieri (D.P.R. n. 150/2010) e a rispettare le prescrizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto in materia di sicurezza e dai piani di sicurezza.
5. L'appaltatore nomina il _____ quale Responsabile del Servizio di Prevenzione e protezione, il Dott. _____ quale medico competente, il _____ quale addetto alla gestione delle emergenze, all'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione e di primo soccorso.
6. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.
7. Analoga comunicazione dovrà essere effettuata alla stazione appaltante ogni qualvolta mutino i nominativi di cui ai commi 3 e 5.
8. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Articolo 10 - Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% del valore stimato dell'appalto contrattuale (come previsto anche dall'art. 18 Capitolato Speciale d'Appalto).
2. All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti secondo le modalità stabilite dagli artt. 19 e 20 del Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973 (assenza di qualsiasi

inadempimento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per imposte e tasse).

3. I pagamenti di cui al comma 2 avverranno a seguito di emissione di regolare fattura elettronica di cui alla L. n. 244/2007, modificata con D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. n. 214/2011, intestata alla Regione Emilia Romagna - C.F. **80062590379**. La fattura inoltre dovrà indicare l'UFE **R0GNFG**; il CUP E54H17000000002 e il CIG _____; dovrà riportare il numero dell'impegno contabile (che verrà successivamente comunicato dalla Stazione Appaltante), dovrà mantenere la distinzione tra importo imponibile e quota IVA e contenere la dicitura "Operazione con scissione del pagamento" o dicitura equipollente.
4. I pagamenti sono effettuati esclusivamente mediante bonifico, riportante il CUP E54H17000000002 e il CIG _____ a pena di risoluzione del presente contratto, su conto corrente bancario o postale dedicato, comunicato alla stazione appaltante, secondo le modalità ed i termini di cui al precedente art. 8, comma 4. Il mancato rispetto delle disposizioni di cui al presente comma comporta inoltre l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della L. n. 136/2010 e s.m.i.
5. Le parti convengono, ai sensi degli artt. 4 e 6 del D.Lgs. n. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. n. 192/2012 e nel rispetto dell'art. 11, comma 2 del medesimo decreto, che il certificato di pagamento verrà emesso entro un termine non superiore a 45 giorni e che il pagamento della rata di saldo avverrà entro 60 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione.
6. Autorizzato a firmare tutti gli atti di contabilità lavori è: _____ nato a _____ (___) il ___/___/____. L'appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante eventuali modifiche dei nominativi dei soggetti medesimi.

Articolo 11 - Ritardo nei pagamenti

1. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, spettano all'appaltatore gli interessi legali e moratori, nella misura e con le modalità ed i termini di cui alla normativa vigente.
2. Resta fermo quanto previsto dal D.Lgs. n. 231 del 09/10/2002 e s.m.i.

Articolo 12 - Collaudo e gratuita manutenzione

1. A seguito dell'ultimazione dei lavori si applicano le disposizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto nel rispetto dell'art. 102 del Codice.

2. Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.
3. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Articolo 13 - Recesso e risoluzione del contratto

1. La stazione appaltante può recedere dal contratto ai sensi di quanto stabilito all'art. 109 del Codice.
2. Fermo restando quanto disposto nel presente contratto la risoluzione dello stesso è disciplinata dall'art. 108 del Codice.
3. L'appaltatore è tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

Articolo 14 - Controversie

1. In caso di controversie si provvede a norma degli artt. 205 e ss. del Codice.
2. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno devolute all'Autorità giudiziaria competente – Foro esclusivo di Ferrara.

TITOLO III

ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 15 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

1. L'appaltatore è tenuto all'osservanza delle norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, tra cui l'art. 105, comma 9, I periodo, del Codice.
2. In caso di inadempienza delle norme di cui al comma 1, la stazione appaltante provvede ai sensi dell'art. 30, commi 5 e 6 del Codice, mediante intervento sostitutivo.
3. L'appaltatore si impegna ad osservare gli obblighi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto riguardanti le comunicazioni sulle posizioni assicurative e previdenziali e sui versamenti periodici. In particolare, l'appaltatore è tenuto, ai sensi dell'art. 105, comma 9, III periodo del Codice, a trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di

avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e per gli infortuni, inclusa la Cassa Edile.

Articolo 16 - Subappalto

1. Il subappalto è ammesso nel rispetto dell'art. 105 del Codice e secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo 17 - Garanzia definitiva

1. L'appaltatore, ai sensi dell'art. 103, del Codice, presta apposita garanzia definitiva mediante fideiussoria/polizza n. _____ rilasciata dalla _____ – con sede legale in _____ – Via _____ – Agenzia n. con sede a _____ – Via _____, n. _____, in data _____.
2. L'importo di tale polizza, determinato ai sensi dell'art. 103, comma 1 del Codice, ammonta a euro _____, con l'applicazione delle riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice.
3. E' prevista la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.
4. La garanzia è svincolata ai sensi dell'art. 103, comma 5 del Codice.

Articolo 18 - Assicurazione contro danni e responsabilità verso terzi e assicurazione

1. Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Codice, l'appaltatore assume la responsabilità per i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.
2. Per la finalità di cui al comma 1 e nel rispetto di quanto disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto, l'appaltatore presenta apposita polizza di assicurazione n. _____, rilasciata in data _____ da _____, con sede legale in _____, via _____, n. _____, - Agenzia n. _____, con sede in _____, con i seguenti massimali:
 - euro _____ a copertura dei danni subiti agli impianti e opere che si verificano in corso di esecuzione (Sezione A Partita 1 – Schema-Tipo 2.3 Scheda Tecnica 2.3 del D.M. 123/2004);

- euro 100.000,00 (centomilavirgolazerozero), a copertura dei danni a opere preesistenti (Sezione A Partita 2 – Schema-Tipo 2.3 Scheda Tecnica 2.3 del D.M. 123/2004);
- euro 100.000,00 (centomilavirgolazerozero), per demolizione e sgombero (Sezione A Partita 3 – Schema-Tipo 2.3 Scheda Tecnica 2.3 del D.M. 123/2004);
- euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) a copertura della responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori (Sezione B – Schema-Tipo 2.3 Scheda Tecnica 2.3 del D.M. 123/2004).

TITOLO IV

DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 19 - Richiamo alle norme legislative regolamentari in materia di anticorruzione

1. Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente contratto e nei relativi allegati, si applicano le norme vigenti in materia.

Articolo 20 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Le spese del presente contratto e gli oneri connessi alla sua stipulazione comprese le copie del presente e dei documenti e disegni di progetto e gli atti inerenti la gestione del lavoro sono a totale carico dell'appaltatore come indicato all'art. 58 del Capitolato Speciale d'Appalto.
2. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto alle aliquote di legge vigenti e che tale imposta è a carico della stazione appaltante che vi provvederà ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n. 633/1972 e relative disposizioni attuative.
3. Si provvederà alla registrazione ai sensi del D.P.R. n. 131/1986.

Articolo 21 - Richiamo alle norme legislative regolamentari in materia di anticorruzione

1. L'appaltatore dichiara che a decorrere dall'entrata in vigore del comma 16ter dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 (e precisamente dal 28/11/2012) non ha affidato incarichi o lavori retribuiti di natura autonoma o subordinata a ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2 del medesimo decreto entro tre anni dalla loro cessazione dal servizio se questi avevano esercitato nei confronti dell'aggiudicatario medesimo poteri autoritativi o negoziali in nome e per conto dell'Amministrazione di appartenenza.

Articolo 22 – Comportamento richiesto a collaboratori e/o dipendenti dell'aggiudicatario

1. L'appaltatore si obbliga nell'esecuzione del contratto a rispettare e a far rispettare dai propri dipendenti o collaboratori, quando operano presso la stazione appaltante o al servizio della stessa, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e il Codice di comportamento della Regione Emilia Romagna approvato con deliberazione della Giunta n. 421/2014 consultabile e scaricabile dal sito internet della Regione stessa. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà la facoltà dell'amministrazione di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione la stessa sia ritenuta grave, previo espletamento di una procedura che garantisce il contraddittorio.

Articolo 23 - Efficacia del contratto

1. Il presente contratto si intende perfezionato con la firma delle parti contraenti ed è immediatamente efficace.

Letto, accettato, sottoscritto in un unico esemplare.

La Stazione Appaltante, Dott. Claudio Miccoli _____ firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.

L'appaltatore _____ firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.

L'Ufficiale rogante, Nagliati Michela _____ firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. N. 82/2005 e s.m.